DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA - AGRARIA

N° 100 del 19/10/2026

OGGETTO: INTERVENTO DI: SOSTITUZIONE DEL COLLETTORE DI MANDATA DELL'IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DI TORTOLÌ-VIALE S. CHIARA CUP: C58B24000170002 - CIG BCF0918484APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023.

IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA - AGRARIA

VISTA la legge regionale n. 6 del 23 maggio 2008 recante "*Legge - quadro in materia di consorzi di bonifica";*

VISTO il vigente Statuto Consortile;

VISTA la delibera del CdA del Consorzio di Bonifica d'Ogliastra nr 6 del 16.03.2022 con la quale l'ing. Marcello Giacobbe è stato assunto alle dipendenze dell'ente e al quale è stato affidato il ruolo di Direttore dell'Area Tecnica-Agraria dello stesso;

PREMESSO CHE

- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 49/5 del 11.12.2024 avente ad oggetto "*Piano regionale di bonifica e di riordino fondiario. Legge regionale 23 Maggio 2008, n. 6, art. 4. Aggiornamento Programma 2024, Programma interventi finanziati annualità 2024 L.R. n. 18/2024 (art. 5 comma 3 importo € 10.000.000,00) e Programma interventi urgenti interventi finanziati L.R. n. 17/2023 (art. 9 comma 31 importo € 1.000.000,00)" è stato approvato l'elenco (allegato A) degli interventi presenti in DANIA, accettati dalla Regione con priorità elevata, come "Programma infrastrutture irrigue – aggiornamento 2024*" associato al Piano regionale di bonifica e riordino fondiario, di cui all'art. 4 della L.R. n. 6/2008.
- tra gli interventi del suddetto elenco_allegato A, è stato approvato un secondo elenco di interventi (*allegato B*) avente ad oggetto: "*Programma interventi finanziati annualità 2024 – L.R. n. 18 del 21.11.2024*" dell'importo totale di € 10.000.000,00 finanziato nell'anno 2024 con le risorse previste dall'art. 5 comma 3 della L.R. n. 18 del 21.11.2024;
- tra gli interventi di cui all'Allegato B di cui sopra (finanziati con il Piano Reg.le di Bonifica dell'Anno 2024) è presente l'intervento denominato "*Sostituzione del collettore di mandata dell'impianto di sollevamento di Tortolì-Viale S. Chiara*" dell'importo complessivo di 325.000,00 € – CUP: C58B24000170002

- in data 18.12.2024, con nota prot. nr 31330, l'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-pastorale e ha trasmesso la Convenzione di delega dell'intervento al Consorzio di Bonifica d'Ogliastra;
- a seguito della sottoscrizione della suddetta convenzione, l'ente di bonifica ha iscritto nel proprio bilancio apposito capitolo (n. 2027) destinato all'opera di cui trattasi;
- con Delibera CdA del Consorzio di Bonifica d'Ogliastra n. 22/2025 è stato approvato il Documento di Indirizzo della Progettazione
- con Determinazione del dirigente dell'area tecnica – agraria n. 80 del 01/10/2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- è stato quindi redatto il progetto esecutivo, che è stato validato dal RUP, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023 e dell'Allegato I.7 e approvato con Determinazione del dirigente dell'area tecnica – agraria n. 77 del 07/08/2026
- il progetto esecutivo approvato, a firma dell'ing. Marcello Giacobbe, ha il seguente quadro economico:

A. IMPORTO PER LAVORI	**A. Importo dei Lavori e delle forniture**		
	A.1	Lavori	243.618,58 €
	A.2	Oneri per la sicurezza 3%	7.309,53 €
		Totale importo dei lavori (A.1+A.2)	**250.928,11 €**
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	**B. Somme a disposizione dell'Amministrazione**		
	B.1	Imprevisti e arrotondamenti	13.849,14 €
	B.2	Accordi bonari 0%	0,00 €
	B.3	Spese tecniche di progettazione (cassa 4% e iva 22% inclusi)	
	B.5	Spese tecniche D.L. misura e contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (cassa 4% e iva 22% inclusi)	0,00 €
	B.6	Iva sui lavori (22%) 22%	55.204,18 €
	B.7	Fondo incentivante 2%	5.018,56 €
	B.8	Spese di pubblicità e gara	0,00 €
	B.12	Spese per collaudo tecnico amministrativo statico ecc.. (cassa 4% e iva 22% inclusi)	
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+….+B12)	**74.071,89 €**
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)			**325.000,00 €**

- con Determinazione a contrarre D.S.T. n. 85 del 11.09.2026 è stato:
  - APPROVATO il verbale di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara di seguito riportati:

	Operatore economico	Partita IVA	Comune
1	Nuova Impresa Costruzioni Manutenzioni Industriali	IT03853590929	Assemini (CA)
2	Co.S.Mont. srl	IT02725940924	Capoterra (CA)
3	LEDDA COSTRUZIONI SNC	IT01594080903	Santa Maria Coghinas (SS)
4	DITTA IGNAZIO LOCCI	IT02232950929	Assemini (CA)
5	pro.co.me srl	IT01065340919	Orosei (NU)

  - APPROVATO lo schema di lettera di invito e la relativa modulistica ai fini partecipativi alla procedura negoziata finalizzata all'affidamento dei lavori;

- INDETTA la procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 50 comma 1, lett. D), del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori;
- DATO ATTO che la procedura di gara sarebbe stata aggiudicata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, e 108 del D. Lgs. 36/2023, individuato sulla base del maggiore sconto offerto dagli operatori partecipanti alla gara, non esclusi;
- DISPOSTA la pubblicazione della Rdo sulla piattaforma di approvvigionamento digitale messa a disposizione dalla Regione Sardegna, denominata CAT Sardegna;

- Entro il termine perentorio fissato dalla lettera di invito (02.10.2026 ore 10:00) sono pervenute n. 4 (quattro) offerte dei seguenti Operatori Economici (OE) invitati:

	Operatore economico	**Partita IVA**	**Comune**
1	Nuova Impresa Costruzioni Manutenzioni Industriali	IT03853590929	Assemini (CA)
2	Co.S.Mont. srl	IT02725940924	Capoterra (CA)
3	LEDDA COSTRUZIONI SNC	IT01594080903	Santa Maria Coghinas (SS)
4	DITTA IGNAZIO LOCCI	IT02232950929	Assemini (CA)

DATO ATTO CHE il Seggio di Gara:

- ha proceduto all'esame preliminare della documentazione amministrativa trasmessa dai 4 operatori economici partecipanti per verificarne la completezza formale ai fini dell'accesso alla fase economica. All'esito dell'esame preliminare della documentazione amministrativa, limitatamente alla verifica della completezza formale della documentazione richiesta ai fini dell'accesso alla fase successiva, tutti gli operatori economici sono stati ammessi alla successiva fase di apertura delle offerte economiche;
- ha quindi proceduto all'apertura delle buste economiche presentate dai 4 operatori ammessi di seguito riportati:

	Operatore economico	**Partita IVA**	**Importo lavori da assoggettare a ribasso d'asta**	**Ribasso Offerto %**	**Importo al netto del ribasso**
1	Co.S.Mont. srl	IT02725940924	€ 243.618,58	21,1 %	€ 192.215,06
2	DITTA IGNAZIO LOCCI	IT02232950929	€ 243.618,58	15,10 %	€ 206.832,17
3	LEDDA COSTRUZIONI SNC	IT01594080903	€ 243.618,58	9,999 %	€ 219.259,16
4	Nuova Impresa Costruzioni Manutenzioni Industriali	IT03853590929	€ 243.618,58	7,00 %	€ 226.565,28

- ha accertato che nella graduatoria provvisoria risulta collocato al primo posto l'operatore economico Co.S.Mont. srl con sede legale a Capoterra (09012-prov. CA) in via Milano nr 13 – p.iva IT02725940924, avendo offerto il maggior ribasso pari al 21,1% sull'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso pari a € 243.618,58;

DATO ATTO altresì che il Seggio di Gara ha proceduto all'esame approfondito della documentazione amministrativa del primo classificato ritenendo la stessa priva di irregolarità e pertanto ha formulato proposta di aggiudicazione dell'appalto in favore del suddetto oo.ee., per l'importo contrattuale, al netto del ribasso e comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 199.524,06 (di cui € 192.215,06 per lavori e € 7.309,53 per oneri della sicurezza) oltre IVA di legge.

PRESO ATTO che per il tramite della PAD Cat Sardegna

- è stato comunicato a tutti gli Operatori Economici invitati che sono state concluse le operazioni di gara relative alla procedura in oggetto, come risultanti dai relativi verbali di gara;
- è stato comunicato a tutti gli Operatori Economici invitati che è stata formulata la proposta di aggiudicazione in favore del suddetto oo.ee.;
- è stato comunicato a tutti gli Operatori Economici invitati che la Stazione Appaltante ha avviato le verifiche previste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti di partecipazione, di ordine generale e di qualificazione dichiarati dall'oo.ee. primo classificato Co.S.Mont. srl con sede legale a Capoterra (09012-prov. CA) in via Milano nr 13 – p.iva IT02725940924, ai sensi dell'art. 99 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che sono state tempestivamente attivate le verifiche in merito al possesso dei requisiti di carattere generale (ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023) ed economico-finanziario/tecnico-professionale tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) e gli altri canali istituzionali previsti;

DATO ATTO che:

- il RUP ha verificato la regolarità formale della procedura e recepito la proposta del Seggio di Gara;
- è stato positivamente verificato il possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale e speciale previsti dalla *lex specialis* in capo all'oo.ee. primo classificato, Co.S.Mont. srl con sede legale a Capoterra (09012-prov. CA) in via Milano nr 13 – p.iva IT02725940924;
- è stata acquisita a mezzo di FVOE tutta la documentazione attestante la regolarità dell'Operatore risultato aggiudicatario;
- è stata riscontrata la congruità dei costi della manodopera dichiarati nell'offerta dall'oo.ee. Co.S.Mont. srl con sede legale a Capoterra (09012-prov. CA) in via Milano nr 13 – p.iva IT02725940924 di importo pari a euro 75.299,20;
- l'operatore ha dichiarato di applicare il CCNL Metalmeccanico – codice alfanumerico CNEL C053 e, ai sensi dell'articolo 11, commi 3 e 4 del Codice;
- l'Offerta presentata dal suddetto oo.ee. risulta sostenibile, conveniente, congrua e idonea alle esigenze dell'Ente;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore del suddetto concorrente;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, il presente provvedimento integra l'aggiudicazione dell'appalto e ne determina l'immediata efficacia;

RICHIAMATI integralmente i verbali, parte integrante e sostanziale del presente atto ancorché non materialmente allegati:

- Verbale di selezione degli operatori economici;
- Verbale di gara;

RITENUTO PERTANTO:

- di poter procedere all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto in favore dell'operatore economico singolo Co.S.Mont. srl con sede legale a Capoterra (09012-prov. CA) in via Milano nr 13 – p.iva IT02725940924 ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs n. 36/2023, nei termini di seguito riportati:

O.E AGGIUDICARIO	**IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO (euro)**	**RIBASSO OFFERTO (%)**	**IMPORTO OFFERTO al netto del ribasso (euro)**	**COSTI SICUREZZA non soggetti a ribasso (euro)**	**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE compresi oneri sicurezza (IVA esclusa) (euro)**
Co.S.Mont. srl con sede legale a Capoterra (09012-prov. CA) in via Milano nr	243.618,58	21,1	192.215,06	7.309,53	199.524,59

- di poter procedere all'impegno delle somme necessarie all'espletamento dell'appalto in oggetto di € 243.420,00 (€ 199.524,59 per lavori ed € 73.895,41 per Iva al 22%), imputando la spesa sul capitolo 2027 del bilancio in corso denominato "*Sostituzione del collettore di mandata dell'impianto di sollevamento di Tortolì-Viale S. Chiara"*
- di poter procedere alla rimodulazione del quadro economico dell'intervento, con l'indicazione delle economie derivanti dalla gara;
- di dover disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza dei lavori ai sensi dell'art. 17, comma 8 del D.Lgs. 36/2023, motivata dall'esigenza di garantire il servizio di pubblica utilità quale l'erogazione dell'acqua irrigua fin dall'inizio della stagione irrigua 2027 in quanto stante la durata prevista dei lavori (180gg dalla consegna-fissata per il giorno 19.10.2026), l'ultimazione dei lavori avverrebbe il giorno 17.04.2027 e pertanto pressocché in coincidenza con l'inizio della stagione irrigua che ha inizio il 15 aprile;

DATO ATTO CHE

- al presente appalto, di importo inferiore alla soglia comunitaria, non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, commi 3 e 4, del D.Lgs n. 36/2023;
- il codice CUP assegnato al presente intervento è il seguente: C58B24000170002;
- il codice CIG assegnato all'appalto dei lavori in oggetto è il seguente: BCF0918484;
- l'intera opera è finanziata con deliberazione di Giunta regionale n. 49/5 del 11.12.2024;
- l'intervento trova copertura finanziaria nel cap. 2027 del bilancio dell'ente specificatamente destinato all'opera di cui trattasi;

VERIFICATO CHE è stato accertato che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Direttore d'Area e degli altri dipendenti che hanno partecipato a vario titolo all'istruttoria dell'atto;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento;

VISTO

- la L.R. 6/2008 in materia di Consorzi di Bonifica;
- il vigente statuto del Consorzio e in particolare il suo art. 24 comma 2 secondo il quale *"ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi compresi tutti gli atti che impegnano il Consorzio verso l'esterno";*
- la L.R. 8/2018;
- il D.lgs 36/2023;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

DETERMINA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- DI APPROVARE i 2 Verbale di gara (di selezione degli oo.ee. da invitare alla procedura e del seggio di gara);
- DI AGGIUDICARE, per i motivi espressi in narrativa, l'appalto dei lavori denominati "*Sostituzione del collettore di mandata dell'impianto di sollevamento di Tortolì-Viale S. Chiara*"– CUP: C58B24000170002 CIG BCF0918484 all'operatore economico Co.S.Mont. srl con sede legale a Capoterra (09012-prov. CA) in via Milano nr 13 – p.iva IT02725940924 ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs n. 36/2023, nei termini di seguito riportati:

O.E AGGIUDICARIO	**IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO (euro)**	**RIBASSO OFFERTO (%)**	**IMPORTO OFFERTO al netto del ribasso (euro)**	**COSTI SICUREZZA non soggetti a ribasso (euro)**	**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE compresi oneri sicurezza (IVA esclusa) (euro)**
Co.S.Mont. srl con sede legale a Capoterra (09012-prov. CA) in via Milano nr 13 – p.iva	243.618,58	21,1	192.215,06	7.309,53	199.524,59

- DI DARE ATTO che è stato positivamente verificato il possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale e speciale previsti dalla lex specialis in capo all'oo.ee. risultato aggiudicatario ed è stato effettuato lo scaricamento, mediante FVOE, di tutta la documentazione attestante la regolarità dello stesso;
- DI DARE ATTO che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023;
- DI DARE ATTO che con il presente provvedimento si adempie a quanto precedentemente stabilito con decisione di contrarre D.S.T. n. 85 del 11.09.2026;
- DI DISPORRE la consegna per l'esecuzione dei lavori in via d'urgenza in quanto ne ricorrono i presupposti;
- DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 243.420,00 (€ 199.524,59 per lavori ed € 43.895,41 per Iva al 22%), imputando la spesa sul capitolo 2027 del bilancio in corso denominato "Sostituzione del collettore di mandata dell'impianto di sollevamento di Tortolì-Viale S. Chiara";
- DI DARE ATTO CHE il quadro economico dell'intervento risulta rimodulato nel modo seguente:

A. IMPORTO PER LAVORI	**A. Importo dei Lavori e delle forniture**			
	A.1	Lavori		192.215,06 €
	A.2	Oneri per la sicurezza	3%	7.309,53 €
		Totale importo dei lavori (A.1+A.2)		**199.524,59 €**
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	**B. Somme a disposizione dell'Amministrazione**			
	B.1	Imprevisti e arrotondamenti		13.849,14 €
	B.2	Accordi bonari	0%	0,00 €
	B.3	Spese tecniche di progettazione (cassa 4% e iva 22% inclusi)		
	B.5	Spese tecniche D.L. misura e contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (cassa 4% e iva 22% inclusi)		0,00 €
	B.6	Iva sui lavori (22%)	22%	43.895,41 €
	B.7	Fondo incentivante	2%	5.018,56 €
	B.8	Spese di pubblicità e gara		0,00 €
	B.12	Spese per collaudo tecnico amministrativo statico ecc.. (cassa 4% e iva 22% inclusi)		0,00 €
	B.13	Economie derivanti da ribasso asta (I.V.A.) inclusa		62.712,30 €
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+….+B13)		**125.475,41 €**
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)				**325.000,00 €**

- DI DISPORRE la comunicazione del presente provvedimento a tutti i concorrenti ai sensi e per gli effetti delle vigenti disposizioni in materia di trasparenza e accesso agli atti, nonché la pubblicazione sul profilo committente dell'Ente e sulla BDNCP (Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici).

- DI DARE ATTO che, in ottemperanza alla vigente normativa in materia di trasparenza, pubblicità e anticorruzione, le informazioni relative al presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Proposta N. 152 del 14/10/2026

IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA - AGRARIA

Dott. Ing. Marcello Giacobbe

CONSORZIO DI BONIFICA D'OGLIASTRA - TORTOLI'

CONSORZIO DI BONIFICA D'OGLIASTRA

.

Determinazione AREA TECNICA - AGRARIA nr.143 del 19/10/2026

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2026	*Impegno:*	2025 128/0	***Data:***	29/08/2025	***Importo:***	325.000,00
ESERCIZIO: 2026	*Subimpegno di spesa:*	2025 128/1	***Data:***	15/10/2026	***Importo:***	243.420,00

Oggetto: Sostituzione del collettore di mandata dell'impianto di sollevamento di Tortolì-Viale S. Chiara

Capitolo: 2025 2027 Sostituzione del collettore di mandata dell'impianto di sollevamento di Tortolì-Viale S. Chiara

Codice bilancio: 99.2.2.0002 ***SIOPE:***

Piano dei conti f.: 2.03.01.02.001 Contributi agli investimenti a Regioni e province autonome

Beneficiario: 0100940 - CO.S.MONT SRL

.....

CONSORZIO DI BONIFICA D'OGLIASTRA li, 15/10/2026

Il Coordinatore del Servizio Liquidatore

CONSORZIO DI BONIFICA D'OGLIASTRA - TORTOLI'

Settore Contabilità e Bilancio

Visti

CONSORZIO DI BONIFICA D'OGLIASTRA

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 152**

Settore Proponente: **AREA TECNICA - AGRARIA**

Ufficio Proponente: **Settore Lavori Pubblici**

Oggetto: **INTERVENTO DI: SOSTITUZIONE DEL COLLETTORE DI MANDATA DELL'IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DI TORTOLÌ-VIALE S. CHIARA CUP: C58B24000170002 - CIG BCF0918484APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023.**

Nr. adozione settore: **100** Nr. adozione generale: **143**

Data adozione: **19/10/2026**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Settore Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 14/10/2026

Il Responsabile di Settore

Giacobbe Marcello

Visto Contabile

Settore Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 15/10/2026

Il funzionario

Capo Settore Ragioneria Mattera Sergio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determina è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del Consorzio di Bonifica d'Ogliastra per quindici giorni consecutivi dal 19/10/2026

Il Funzionario Delegato

Tortolì, lì 19/10/2026

Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo

Tortolì, lì 19/10/2026

Il funzionario

_____

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.